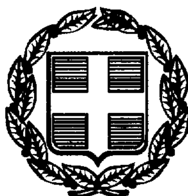




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 245

15 Απριλίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 705 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 4,500 στρεμμάτων στη θέση «Προφήτης Ηλίας, του Δήμου Μαραθώνος του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το ΝΔ 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.80.

6. Τις αριθ. 2002/1.6.1998 και 663/11.2.1999 προτάσεις του Δασαρχείου Καπανδριτίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού τεσσάρων στρεμμάτων και πεντακοσίων χιλιοστών του στρέμματος (4,500), στη θέση «Προφήτης Ηλίας» περιφέρειας Δήμου Μαραθώνος, Ν. Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης η οποία αποτελούμενη από αείφυλλα - πλατύφυλλα, καταστράφηκε εξ αιτίας πυρκαϊάς στις 28 Απριλίου 1998 και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Α.

όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση και εκείθεν με ελαιώνα αμυγδαλαιώνα.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση

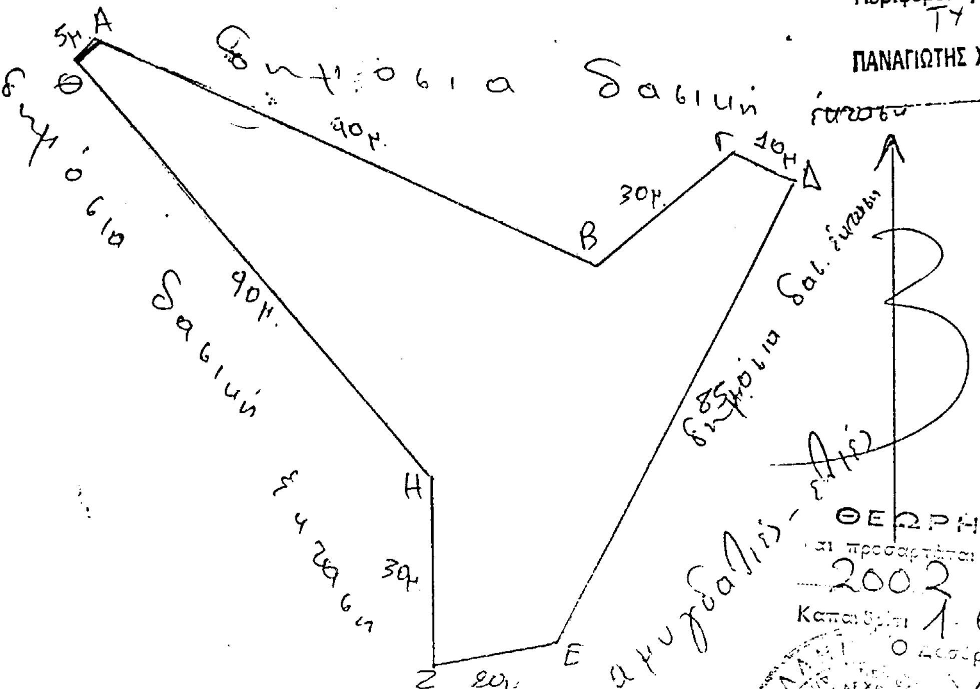
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

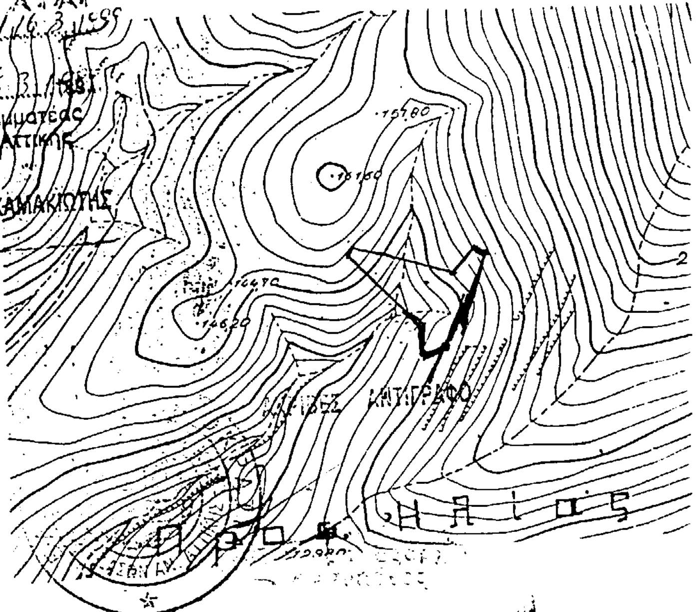
Αγ. Παρασκευή, 16 Μαρτίου 1999

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΜΑΚΙΩΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κλ. 1:1000





ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Στην αριθ. 705/16.3.1999
απόφαση μας.
Αγ. Παρασκευή 16.3.1999
Ο Γενικός Γραμματέας
Περιφέρειας Αττικής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΜΑΚΙΩΤΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

2002

Απόσπασμα φύλλου χάρτη Γ.Υ.Σ. 6437/4 κλ. 1:5000 όπου εμφαίνεται η με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α έκταση δημόσια δασική που κάηκε, με εμβαδόν 4.500,00 τ.μ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Χαλάνδρι 29-5-98
Ο Συντάξας

Αθανάσιος Ρίππιος
Δασολόγος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α: καμένη δημόσια δασική έκταση αγρ. χλωρ. που κάηκε την 28-4-98 στην θέση "Προφήτης Ηλίας" δήμου Μαραθώνα εμβαδού 4.500,00 τ.μ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 715 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 19 που περιβάλλεται από τις οδούς ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΓΕΜΕΛΟΥ - ΑΔΡΑΜΥΤΙΟΥ - ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ για έγκριση διαγράμματος κάλυψης.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθμόν 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρ. 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμόν 183/86 Π/Δτος (ΦΕΚ 70/Α) περί «Έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Την εγκύκλιο ΔΤΕ/δ/43511/161/55/13.6.88 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί «Οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις κ.λπ. ρυμοτομικών σχεδίων».

5. Τις διατάξεις του από 5.10.1989 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 645/Δ/9.10.1989) περί «Μεταβίβασης αρμοδιοτητων, τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Νικαίας (Ν. Αττικής)».

6. Την με αρ. 296/21.7.1998 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νικαίας.

7. Την με αρ. πρωτ. Κ337/19.11.1998 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομαρχίας Πειραιά που συμφωνεί με την εισήγηση του Δήμου, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Νικαίας στο Ο.Τ. 19 που περικλείεται από τις οδούς ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΓΕΜΕΛΟΥ - ΑΔΡΑΜΥΤΙΟΥ.

Με την έγκριση διαγράμματος κάλυψης και την εφαρμογή των διατάξεων περί όρων δόμησης που αναφέρεται στο ΦΕΚ 251/Δ/2.5.1990 στο Ο.Τ. 19 του Δήμου Νίκαιας και ειδικότερα:

α. Οι ιδιοκτησίες με αριθμούς 1 - 8 - 11 - 18 θα έχουν διάγραμμα κάλυψης που ορίζεται από τις οριογραμμές του οικοπέδου και από τις οικοδομικές γραμμές.

β. Οι ιδιοκτησίες με αριθμούς 2 - 3 - 6 - 7 - 12 - 13 - 16 - 17 θα έχουν διάγραμμα κάλυψης που ορίζεται από την οικοδομική γραμμή, από τις πλάγιες οριογραμμές του οικοπέδου και από όριο περιγράμματος δόμησης που απέχει παράλληλα κατά 1,50Μ από την όπισθεν οριογραμμή του οικοπέδου.

γ. Οι ιδιοκτησίες με αριθμούς 4 - 5 - 14 - 15 θα έχουν διάγραμμα κάλυψης που ορίζεται από την οικοδομική γραμμή, από τις πλάγιες οριογραμμές του οικοπέδου και από όριο περιγράμματος δόμησης που απέχει παράλληλα κατά 13,53Μ από την οικοδομική γραμμή ώστε να έχουν μέγιστο εμβαδό κάλυψης (90)Μ2.

δ. Οι ιδιοκτησίες με αριθμούς 9 - 10 - 19 - 20 θα έχουν διάγραμμα κάλυψης που ορίζεται από την οικοδομική γραμμή, από τις πλάγιες οριογραμμές του οικοπέδου και από όριο περιγράμματος δόμησης που απέχει παράλληλα κατά 16,04Μ από την οικοδομική γραμμή, ώστε να έχουν μέγιστο εμβαδό κάλυψης (90)Μ2.

Όλα τα ανωτέρω φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκύπτουν δαπάνες σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

3. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 22 Μαρτίου 1999

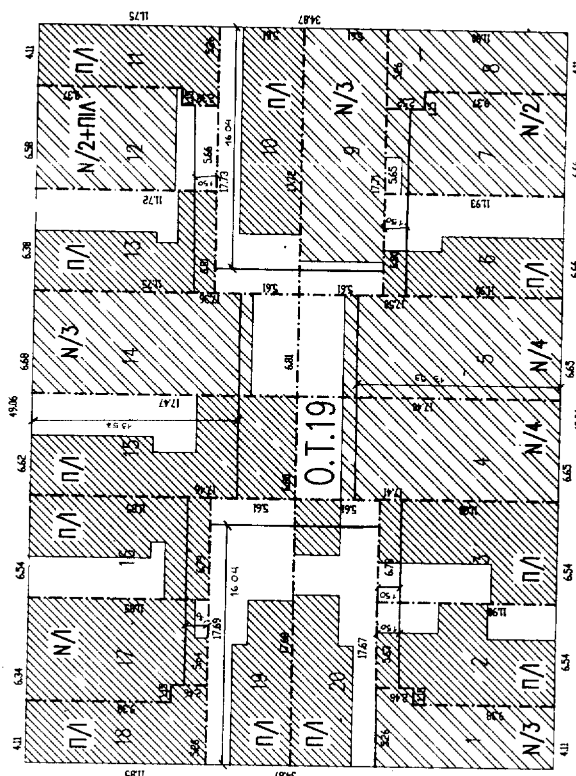
Η Νομάρχης

ΜΑΙΡΗ ΣΟΡΩΤΟΥ - ΤΣΑΝΑΚΗ

ΟΔΟΣ ΓΕΜΕΛΟΥ (ΜΟΡΚΕΝΤΑΟΥ)



Ο.Τ.26



Ο.Τ.12

ΟΔΟΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΟΔΟΣ ΑΔΡΑΜΥΤΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΟΛΗ-ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Ο.Τ.20

Ο.Τ.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ - ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
1.	ΜΑΣΤΕΛΛΟΥ	ΚΑΡΑΟΛΗ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ & ΑΔΡΑΜΥΤΙΟΥ
2.	ΤΣΟΛΑΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	ΑΔΡΑΜΥΤΙΟΥ 72
3.	ΕΛΑΦΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΔΡΑΜΥΤΙΟΥ 70
4.	ΚΟΡΕΝΤΙΟΣ ΙΩΣΗΦ	ΑΔΡΑΜΥΤΙΟΥ 68
5.	ΛΑΡΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΑΔΡΑΜΥΤΙΟΥ 66
6.	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	ΑΔΡΑΜΥΤΙΟΥ 64
7	«	ΓΕΜΕΛΟΥ 295
8.	«	«
9.	ΜΠΙΡΑΟΥΛΗΣ	ΓΕΜΕΛΟΥ 297
10.	ΝΙΚΟΛΑΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΓΕΜΕΛΟΥ 299
11.	ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΤΙΝΑ	ΓΕΜΕΛΟΥ 301
12.	ΤΡΙΠΟΛΙΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 57
13.	ΧΑΡΒΑΤΗ ΜΑΡΙΑ	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 59
14.	ΠΟΥΡΝΑΡΑ ΘΕΟΧΑΡΗ	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 61
15.	ΜΠΑΚΙΡΑΗ	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 63
16.	ΔΑΜΙΓΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 65
17	ΠΑΣΧΑΛΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΝΤΙΚΙΤΖΙΔΟΥ ΚΩΝ/ΝΑ	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 67
18.	ΓΕΩΡΓΙΝΗ ΜΑΡΙΝΑ	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 69
19.	ΤΣΑΝΑΚΑΛΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΚΑΡΑΟΛΗ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 244
20.	ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΣΗΣ	ΚΑΡΑΟΛΗ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 242
21.	ΚΡΗΤΙΚΟΣ	ΚΑΡΑΟΛΗ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 240

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
ΕΜΒΑΔΟ Φ2 ΠΑΡΕΧΦΡΗΘΗ
ΠΡΟΣΩΠΟ Φ2 ΠΑΡΕΧΦΡΗΘΗ
ΚΑΛΥΨΗ Ως Διάγραμμα κάλυψης
Σ.Δ. : 2.60
ΥΨΟΣ : ΚΑΤΑ ΓΟΚ

ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΝΙΚΑΙΑ 22-3- 1999
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. Ε15/22-3-1999 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 19 για έγκριση διαγράμματος κάλυψης

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 22-3- 1999
Ο
ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΜΑΙΡΗ ΣΟΡΟΤΟΥ - ΤΣΑΛΑΚΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 296/98 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 19 ΠΟΥ ΠΕΡΙΚΛΕΙΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ, ΓΕΜΕΛΟΥ, ΑΔΡΑΜΥΤΙΟΥ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ. Η Ο.Γ.
- ΟΡΙΟ ΕΚΤΑΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
- Κ.Χ. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ

ΝΙΚΑΙΑ 19 · 06 · 98

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 200

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΕΘΕΩΡΗΘΗ	ΕΘΕΩΡΗΘΗ
	Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡ.	Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΗΛΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΒΛΑΣΗΣ ΜΑΡΟΚΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΝΙΚΑΙΑ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΖΑΡΑΝΗΣ ΑΡΧ/ΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΝΙΚΑΙΑ

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ Ν.Σ.Χ.Ο.Π. ΠΕΙΡΑΙΑ	ΕΓΚΡΙΣΗ Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Αριθ. 565 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του καθορισμού ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ και καθορισμός όρων δόμησης στην περιοχή ΣΕΛΕΠΙΤΣΑΡΙ του Δήμου Νικαίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθμόν 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρ. 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμόν 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) περί «Έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Την εγκύκλιο ΔΤΕ/δ/43511/161/55/13.6.88 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί «Οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις κ.λπ. ρυμοτομικών σχεδίων».

5. Τις διατάξεις του από 5.10.1989 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 645/Δ/9.10.1989) περί «Μεταβίβασης αρμοδιοτητων, τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Νικαίας (Ν. Αττικής)».

6. Την με αρ. 248/30.6.1998 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νικαίας.

7. Την με αρ. πρωτ. Κ341/19.11.1998 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομαρχίας Πειραιά που συμφωνεί με την εισήγηση του Δήμου, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή ΣΕΛΕΠΙΤΣΑΡΙ του Δήμου Νικαίας και ειδικότερα:

α. Τροποποιούμε τον καθορισμό του γηπέδου ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ.

β. Καθορίζουμε ΓΗΠΕΔΟ «ΧΩΡΟΣ PARKING»

γ. Καθορίζουμε ΓΗΠΕΔΟ «ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ»

δ. Καθορίζουμε ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥΣ που περιβάλλουν το γήπεδο «ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ»

ε. Καθορίζουμε τους εξής όρους δόμησης στο γήπεδο «ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ».

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 0,8

ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ 50%

ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ 15Μ

ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ 5Μ

Όλα τα ανωτέρω φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

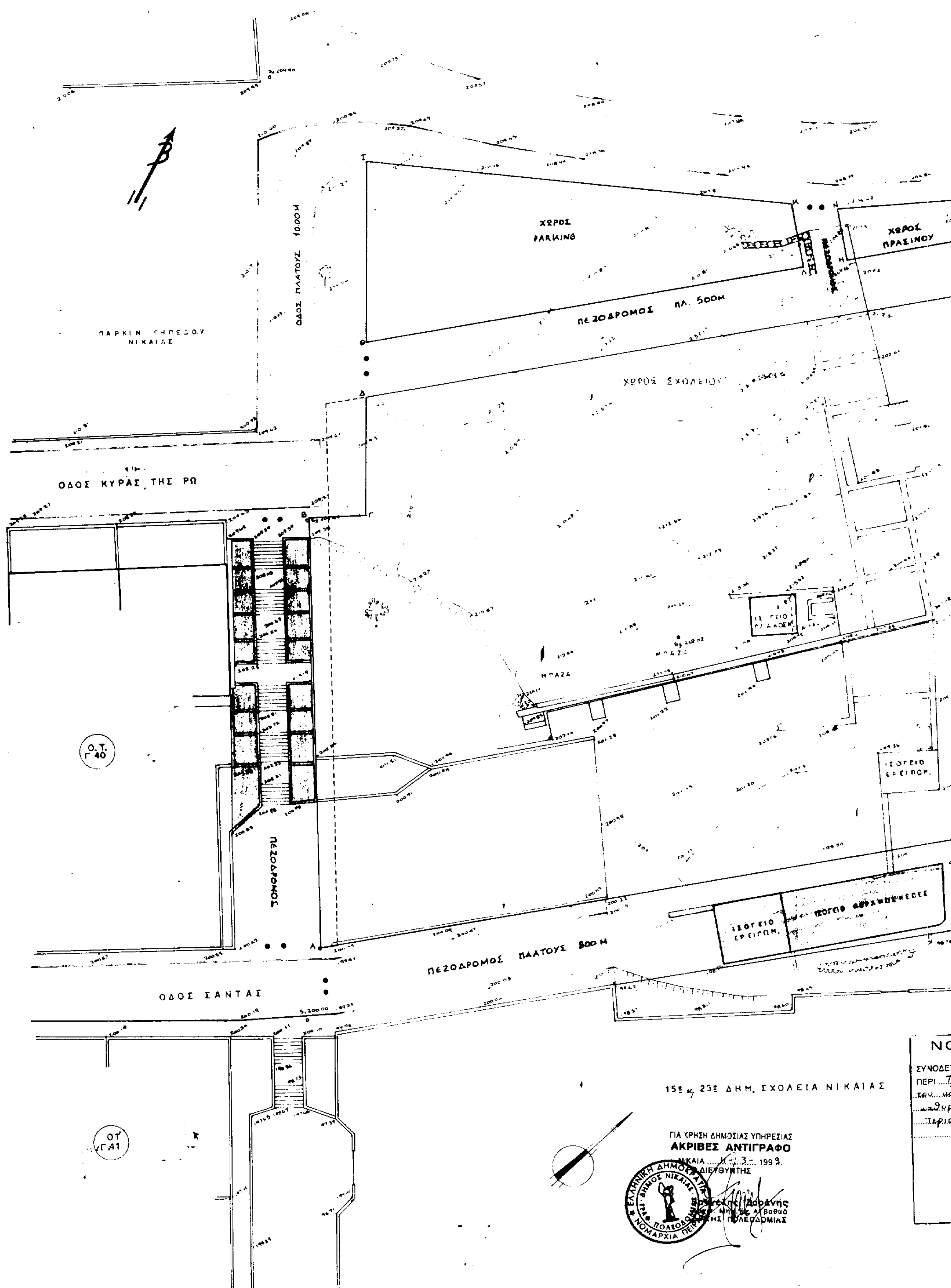
2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκύπτουν δαπάνες σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

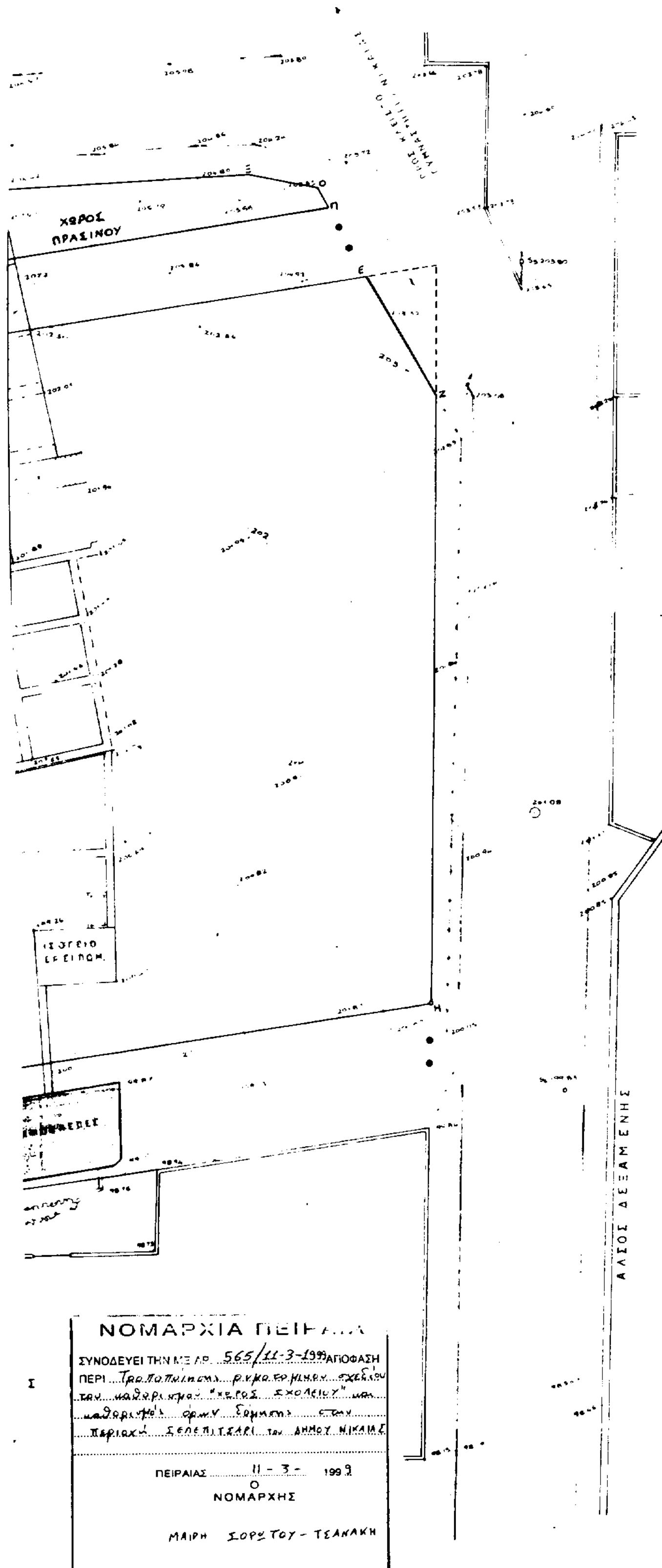
3. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Νίκαια, 11 Μαρτίου 1999

Η Νομάρχης

ΜΑΙΡΗ ΣΟΡΩΤΟΥ - ΤΣΑΝΑΚΗ


ΧΩΡΟΣ PARKING
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 10.00Μ
ΠΑΡΚΙΝ ΓΗΠΕΔΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛ. 5.00Μ
ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΥΡΑΣ ΤΗΣ ΡΩ
Ο.Τ. Γ40
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 8.00Μ
ΟΔΟΣ ΣΑΝΤΑΣ
ΟΤ Γ41
15ο κ 23ο ΔΗΜ. ΣΧΟΛΕΙΑ ΝΙΚΑΙΑΣ
ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΝΙΚΑΙΑ 11-3-1999
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ ΓΡΑΦ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΝC
ΣΥΝΟΔΕΥ
ΠΕΡΙ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΗΠΕΔΟΥ "ΧΩΡΟΣ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ"
ΣΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΕΛΕΠΙΤΣΑΡΙ ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	0.8
ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	50%
ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ	15 Μ
ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ	5 Μ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ 27/3/1984 ΦΕΚ. 267/Δ/ 18-4-1984
ΑΠΟΦΑΣΗ Δ.Σ. ΝΙΚΑΙΑΣ 366/1-8-1996 ΦΕΚ. 992/Δ/4-9-1996

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 248/98 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ "ΧΩΡΟ ΣΧΟΛΕΙΟΥ" ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ "ΧΩΡΟΥ PARKING" "ΧΩΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ" ΚΑΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ ΣΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΕΛΕΠΙΤΣΑΡΙ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

———	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
———	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
———	ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
- - - - -	ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ. Η Ο.Γ.
— — — —	ΟΡΙΟ ΕΚΤΑΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
Κ.Χ.	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ

ΝΙΚΑΙΑ 17 - 6 - 98

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 200

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΕΘΕΩΡΗΘΗ Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝ/ ΥΠΗΡ.	ΕΘΕΩΡΗΘΗ Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΗΛΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΒΛΑΣΗΣ ΔΙΑΒΟΚΑΠΗΣ ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΝΙΚΑΙΑ	18 ΙΟΥΛ. 1998 ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΖΑΡΑΝΗΣ ΑΡΧ/ΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΝΙΚΑΙΑ ....

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ Ν.Σ.Χ.Ο.Π. ΠΕΙΡΑΙΑ	ΕΓΚΡΙΣΗ Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ